



LDG 城市设计创新与实践



经纬国际设计集团

上海经纬建筑业绩介绍研究院股份有限公司 2024年2月

目录

1



企业介绍

公司简介
资质证书
公司荣誉
管理团队
业务范围
院士专家工作组
经纬学术

背景分析
研究思路
获奖情况

发展概述

2



3



业绩介绍

业绩介绍



企业介绍

- 公司简介 • 资质证书 • 公司荣誉 • 管理团队
- 业务范围 • 院士专家工作组 • 经纬学术

关于我们

上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司创立于1992年，小平先生南巡后的浦东改革开放全面启动年。最早同时拥有城乡规划、建筑工程、风景园林设计三项甲级资质的民营设计企业。此外，还拥有土地规划编制乙级资质、市政专项设计资质、中华人民共和国对外承包工程资格和上海市第一批EPC工程总承包试点企业资质（28家企业之一）。

2010年

获住建部、商务部批准在美国洛杉矶成立全资子公司LDG经纬国际设计集团，引进国际高端设计资源为中国的发展和“一带一路”战略服务。

2017年

在“新三板”挂牌（证券简称：上海经纬 证券代码：871855）。



上海经纬始创于
1992年



近三年公司营业收入
总额和利润保持年均
15%增长



被认定为
上海市高新技术企业
连续8年



分公司数量
24家



员工总人数
795人

- 其中本科及以上学历（676人，占比85%），
- 工程师及以上称职（437人，占比55%），
- 国家注册人员（91人，占比11%）。

关于我们

LDG

- 企业愿景：**领先的城乡建设服务商**
- 企业文化：**善筑最好的房，善筑引凤的巢，善筑理想的梦**
- 企业使命：**让我们的家园更美好**
- 企业价值观：**诚信，敬业，高效，创新**

善筑你我，
经纬全球



资质荣誉

建筑、规划、景观、市政、 土地规划资质证书、EPC总承包



上海市住房和城乡建设管理委员会文件

沪建建管〔2017〕342号

上海市住房和城乡建设管理委员会 关于公布本市第一批工程总承包试点企业的 通知

各有关单位：

根据住房和城乡建设部办公厅《关于同意上海等7省市开展工程总承包试点工作的函》（建办市函〔2016〕415号）和我委《关于报送上海市工程总承包试点工作方案的报告》（沪建建管〔2016〕540号）精神，为切实推进本市工程总承包试点工作，探索研究适应工程总承包发展的企业管理机制和组织实施方式，促进设计、采购、施工等阶段工作的深度融合，经企业申报，我委组织审核，确定中交上海航道勘察设计研究院有限公司等28家企业纳入本市第一批工程总承包试点企业。

- 附件：1、本市第一批工程总承包试点企业名单
 2、工程总承包试点企业联系表



业务范围及服务

业务范围

领先的城乡建设服务商



EPC工程总承包



工程咨询



设计服务

规划、建筑、景观
室内、标识、亮化

业务范围及服务



业务范围及服务



2014年开启全国布局，总部设在上海、目前全国已设立24家分公司和4家子公司（包括美国洛杉矶LDG、建学、予其、西宁）。

山东省 淄博

江西省 南昌

甘肃省 酒泉

青海省 西宁

福建省 福州

云南省 昆明 玉溪

浙江省 杭州 宁波

江苏省 苏州 南京 无锡 南通

广西壮族自治区 南宁

重庆市 安徽省 四川省 河南省 山西省

湖南省 陕西省 河北省 新疆自治区



关于上海经纬“院士专家工作站”

院士专家工作站成员：中国工程院江欢成院士、上海市建筑学会名誉理事长吴之光先生、同济大学卢济威教授、原上海市城市规划设计研究院总工程师苏功洲先生和中国工程勘察设计大师朱祥明先生组成。
专业覆盖：建筑、结构，规划及景观，综合性全国一流。

关于“张榜规划设计咨询”劳模创新工作室（第49号）”

2013年5月获市总工会命名“上海市劳模创新工作室”。工作室由“全国五一劳动奖章”和“全国劳动模范”获得者张榜领衔，汇聚一批高级工程师、注册规划师加盟组成创新团队，先后实施了多项重点项目攻关，并获得学术研究专著创新成果。

张榜规划设计咨询创新工作室

上海市“劳模创新工作室”

上海市总工会

编号：049

2013年5月

上海经纬国土空间规划研究院

2020年11月30日，上海市民政局（上海市社会组织管理局）审查通过了上海经纬国土空间规划研究院成立登记的申请，并下发了《民办非企业单位（法人）登记证书》。

上海经纬国土空间规划研究院，是上海**首家**集各方技术资源，从事并提供与国土空间规划领域相关技术咨询、评估研究及解决方案的市级社会服务机构和业界创新合作服务平台。

目标定位：

立足上海，依托长三角，面向全国，以问题为导向，聚焦国土空间规划领域的重大问题，集聚跨界专家，打造“**国内一流、业内领先的民间智库**”。

业务与服务范围：

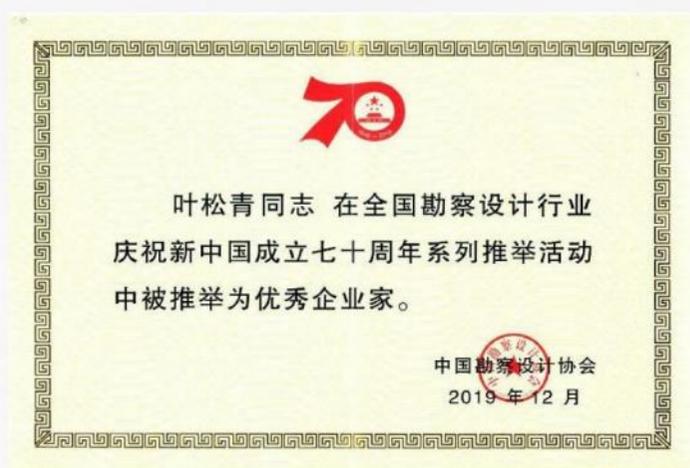
开展国土空间规划涉及的科学技术、评估手段及解决方案研究，组织国土空间规划学术交流探讨，搭建国土空间规划学术研究平台；以及与国土空间领域相关的策划、政策研究、技术咨询、规划设计、勘测评估、工程咨询、土地整理、生态治理、方案评审、专项规划、学术交流、科技研发、行业支撑。



全国优秀勘察设计公司

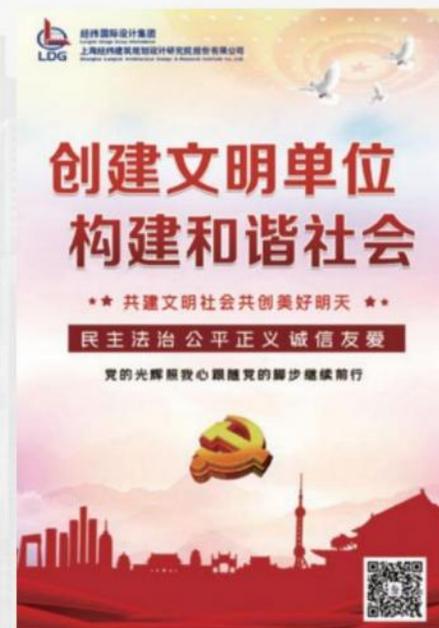


上海经纬荣获新中国成立70周年
“全国优秀勘察设计公司”称号
(全国共214家企业获评, 其中上海11家)



上海经纬董事长、院长叶松青
荣获中国成立70周年
“全国优秀企业家”称号
(全国共185家企业获评, 其中上海8名)

全国文明单位



董事长简介

叶松青

上海经纬董事长、院长

2019年获新中国成立70周年“全国优秀勘察设计 企业家”称号
(全国共185名, 上海8名)

中国建筑学会理事、资深会员

中国勘察设计协会民营企业分会副会长

上海市勘察设计行业协会副会长、民营企业分会会长

上海市建筑学会副理事长

上海现代服务业联合会副会长兼设计服务专委会主任

上海现代服务业联合会发展基金会监事

上海科技成果转化促进会理事

中共上海市第十次代表大会代表

上海市杨浦区第十四、十五、十六届人大城建环保委员会委员

国家《保障性住房建设标准》研究工作组专家

上海市住宅修缮工程评标专家、上海市装配式住宅咨询评审专家



团队介绍

张榜

上海经纬董事、副院长

2020年当选全国劳动模范、2012年获全国五一劳动奖章



- 中国城市规划学会会员
- 中国青年企业家协会会员
- 上海市城市规划学会常务理事
- 上海市宏观经济学会城镇经济发展专委会副主任兼秘书长
- 上海市建筑学会城市设计与规划专委会委员
- 首届上海市十佳青年规划师
- 杨浦区“两新”组织优秀共产党员
- 杨浦区“青年岗位能手”
- 杨浦区“新长征突击手”

团队介绍

张雁

上海经纬城乡规划总院 常务副院长
上海经纬国土空间规划研究院 院长
上海经纬综合交通规划设计研究院 院长



- 高级工程师
- 上海市注册咨询专家
- 上海经纬智慧城市产业发展研究中心主任
- 上海经纬旅游规划与产业发展研究中心主任
- 参与上海市城市轨道系统规划、上海市综合交通客运枢纽专项规划、上海市轨道交通车辆段综合开发专项规划、《陇南市国民经济和社会发展第十四个五年规划纲要》、《新疆塔县帕米尔高原田园风情园规划建设》、《陇南市新型城镇化规划（2016-2020）》、《罽国文化园文旅综合体项目》、《“一带一路”国花博览园概念规划及控制性详细规划设计》、《世界绿色建筑博览会策划》等项目

城乡规划院 核心管理团 RI



张榜

上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司
公司董事、副院长、城乡规划设计总院院长

- 全国劳动模范、全国五一劳动奖章获得者
- 中国城市规划学会会员
- 中国青年企业家协会会员
- 上海经纬国土空间规划研究院理事长
- 上海市城市规划学会常务理事
- 上海市宏观经济学会城镇经济发展专委会副主任兼秘书长
- 上海市建筑学会城市设计与规划专委会委员
- 首届上海市十佳青年规划师
- 杨浦区“两新”组织优秀共产党员
- 杨浦区“青年岗位能手”
- 杨浦区“新长征突击手”



张雁

上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司
城乡规划设计总院常务副院长

- 硕士 高级工程师
- 上海市注册咨询专家
- 上海经纬国土空间规划研究院 院长兼理事
- 上海经纬智慧城市产业发展研究中心主任
- 上海经纬旅游规划与产业发展研究中心主任



廖飞

上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司
城乡规划设计总院副院长、规划设计总监

- 上海市城市规划学会城市设计专委会委员
- 国家注册城乡规划师
- 同济大学城市 规划专业 硕士



付丽娜

上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司
城乡规划设计总院 规划总工程师

- 高级工程师
- 国家注册城乡规划师
- 哈尔滨工业大学 城市规划与设计专业 硕士

经纬互联网+“善筑设计云”平台发布

2017年9月6日，“善筑设计云”平台正式开通



强强联合，上海经纬与北京理正软件共同运营工程设计版块——善筑设计云

重点科研成果



- 《基于BIM的绿色建筑全生命周期信息管理系统服务平台》（住建部主持，参编单位）
- 《全国BIM管理系统-绿色建筑BIM设计规范研究子项》（住建部主持，参编单位）
- 《涉老设施规划建设标准关键技术和标准体系研究》（住建部主持，参编单位）
- 《全国公共建筑样图图集编制》（住建部主持，参编单位）
- 《绿色保障性住房产业化发展现状、问题及对策研究》（住建部课题）
- 《全国保障性住宅样图图集编制》（住建部主持，主编单位）
- 《全国保障性住宅绿色建筑设计规范编制》（住建部主持，参编单位）
- 《智慧城市模式规范》和《智慧城市标准体系》（国标、住建部主持，参编单位）
- 上海市杨浦区《“十二五”规划》老龄工作中期评估报告（已完成）

- 上海市杨浦区《“十二五”规划》旧区改造工作中期评估报告（已完成）
- 《装配式建筑部品与部件认证通用规范》（住建部主持，参编单位）
- 团体标准《光伏发电与预制外墙一体化技术规程》（已完成）
- 《绿色住区标准》（国标，参编单位）
- 《建筑工程设计信息模型制图标准》（国标，参编单位）
- 《保障性住房设计及质量水平调研报告》（住建部主持，参编单位）
- 《建设工程质量问题分析方法研究》（地方标准,参编单位）
- 《装配式评价标准》（地方标准，参编单位）



历年年鉴



合作企业

 <p>文一企业 WENYI CORP.</p> <p>安徽省文一 投资控股集团</p>	 <p>宝能 BAONENG</p> <p>宝能房地产开发 有限公司</p>	 <p>中高集团 ZHONGGAO GROUP</p> <p>中高集团</p>	 <p>福建信息职业 技术学院</p>	 <p>KWGW 合景泰富地產</p> <p>合景泰富</p>	 <p>广元市投资 控股集团 有限公司</p>	 <p>Gemdale 金地集团</p>	 <p>LINGANG GROUP 临港集团</p> <p>临港集团</p>	 <p>LONGFOR 龙湖</p> <p>龙湖集团</p>
 <p>融侨 RONG QIAO</p> <p>融侨集团</p>	 <p>绿地集团 Greenland Group</p> <p>绿地集团</p>	 <p>SHANDONG JIAOTONG UNIVERSITY 山东交通大学</p> <p>山东交通大学</p>	 <p>大众公用</p> <p>上海大众公用 事业(集团) 股份有限公司</p>	 <p>苏州天然气管 网有限公司</p>	 <p>万达集团</p> <p>万达集团</p>	 <p>新疆华凌集团 商贸有限公司</p>	 <p>信质 信质电机股份 有限公司</p> <p>信质电机股份 有限公司</p>	 <p>CIFI GROUP 旭辉集团</p> <p>旭辉集团</p>



2

发展概述

背景分析 · 研究思路 · 获奖情况

1. 中央城市工作会议

2015年12月，时隔37年后，**中央城市工作会议**在北京召开。突出强调了“**创新、协调、绿色、开放、共享**”的发展理念，要求不断提升城市环境质量、人民生活质量、城市竞争力，建设和谐宜居、富有活力、各具特色的现代化城市。

要**加强城市设计**，提倡城市修补，对城市的空间立体性、平面协调性、风貌整体性、文脉延续性等方面的规划和管控，**留住城市特有的地域环境、文化特色、建筑风格等“基因”**。

2. 《关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》

2016年2月，中共中央国务院印发《**关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见**》。进一步提出城市设计是落实城市规划、指导建筑设计、塑造城市特色风貌的有效手段。

鼓励开展城市设计工作，**通过城市设计**，从整体平面和立体空间上**统筹城市建筑布局，协调城市景观风貌，体现城市地域特征、民族特色和时代风貌**。

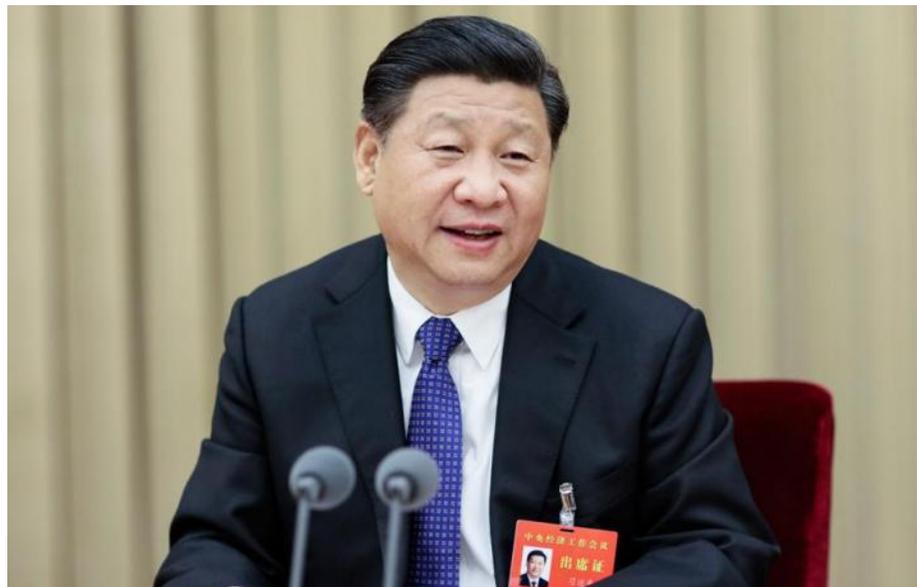
3. 《城市设计管理办法》

2017年3月，住房和城乡建设部为提高城市建设水平，塑造城市风貌特色，推进城市设计工作，完善城市规划建设管理，制定并发布《**城市设计管理办法**》。

开展城市设计，**应当符合城市总体规划和相关标准；尊重城市发展规律，坚持以人为本，保护自然环境，传承历史文化，塑造城市特色，优化城市形态，节约集约用地，创造宜居公共空间**；根据经济社会发展水平、资源条件和管理需要，**因地制宜，逐步推进**。

4. 习总书记上海考察提出：城市是人民的城市，人民城市为人民

2019年11月，习近平总书记在上海杨浦滨江考察时指出**城市是人民的城市，人民城市为人民**。无论是城市规划还是城市建设，无论是新城区建设还是老城区改造，都要坚持以人民为中心，聚焦人民群众的需求。



1. 理念创新

(1) 设计城市向经营城市的转变

城市规划的主要目的就在于通过市场分配达到资源配置的效率（经济可持续性发展）；通过政府的资源再分配达到社会公正（社会可持续性）；通过市场和政府的机制达到环境资源利用在目前与将来之间取得平衡（环境可持续性）。

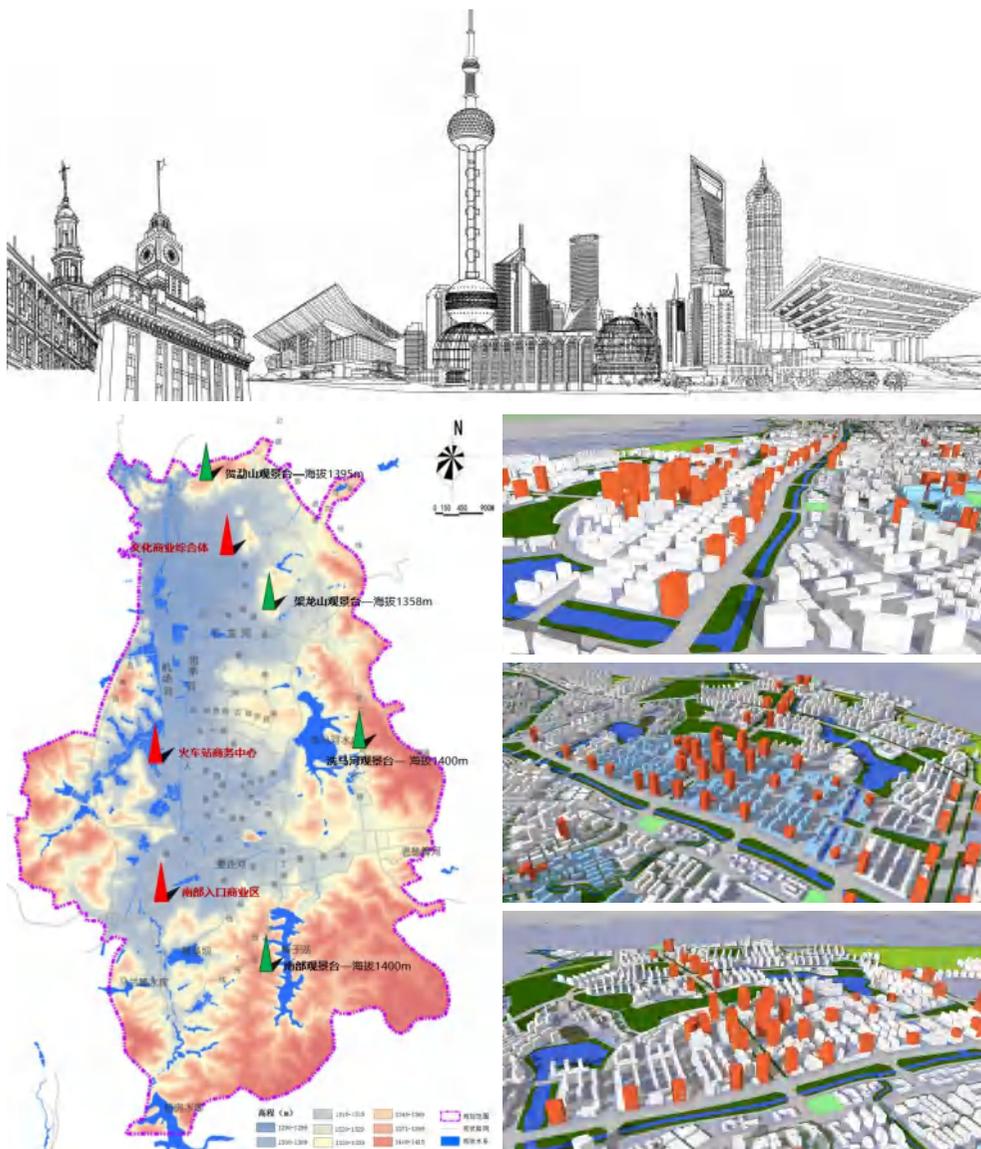
最终目的在于在**和谐发展**的理念下，通过**规划引导市场开发运营**，并以**市场成功的开发运营来完成城市规划布局**。

(2) 单一管控向弹性适应的转变

静态蓝图式向动态控制性弹性规划转变，从而实现“社会-空间”辩证统一的城市动态发展；**最大值域向有限值域弹性规划转变**，从而实现城市的细致化与精细化发展；**具体弹性规划技术向总体弹性规划思路转变**，将弹性从变通方案上升为规划理念与行动纲领，从零散的规划技术上升为整体性规划方法体系。

2. 方法创新

采用**GIS**、**三维辅助设计**、**视觉分析**、**多因子分析**等研究方法和**技术手段**，模拟城市整体空间形态，提高了规划的科学性、合理性和可操作性。



- 01 上海杨浦南段滨江公共空间服务设施综合设计 获 2013年第二届金创奖综合二等奖
- 02 泽普县阿依库勒乡总体规划（2012-2030年） 获 上海援疆优秀业绩介绍（2010-2012） 优良奖
- 03 泽普县赛力乡色日克库拉克村村庄规划 获 上海援疆优秀业绩介绍（2010-2012） 贡献奖
- 04 临海市汛桥镇统高山坡地村庄业绩介绍 获 浙江省第三届“美丽乡村建设”优秀村庄规划竞赛三等奖
- 05 安徽芜湖县东箐中心村村庄规划 获 2015年上海市优秀城乡业绩介绍奖（村镇类） 二等奖
- 06 上海陆家嘴中心绿地地下空间概念设计大赛 获 2016年第五届“金创奖” 二等奖
- 07 上海新型城镇化的规划评估标准研究—规划指标体系建构 获 2016年上海市建筑学会科技进步奖二等奖
- 08 上海市装配式混凝土建设工程设计文件编制深度规定 获 2016年上海市建筑学会科技进步奖二等奖
- 09 海安县滨海新区新城城区城市设计 获 2016年上海市建筑学会科技进步奖三等奖
- 10 《在场》标识标牌及城市家具设计、《光影 孕生》杨浦大桥滨江南段大桥公园景观及地下空间概念设计 获 2017年第六届“金创奖” 一等奖
- 11 《仙居传统村落踏访》课题 获 2018年上海市建筑学会科技进步二等奖
- 12 《用大数据手段跟踪评估“十三五”规划主要目标指标研究》 获 2018年上海市建筑学会科技进步二等奖
- 13 《基于 BIM 的建筑业绩介绍共享服务平台》 获 2019年度上海市优秀城乡业绩介绍奖二等奖（城市规划类）、2020年上海市建筑学会科技进步奖二等奖
- 14 《昆山市张浦镇尚明甸村村庄规划》 获 2019年度上海市优秀城乡业绩介绍奖三等奖（村镇规划类）、2020年上海建筑学会科技进步奖二等奖
- 15 《新疆塔县风情园》 获 2020年度第六届上海市风景园林学会风景园林业绩介绍奖一等奖
- 16 《杨浦滨江——杨浦大桥地区综合开发实施方案》 获 2020年度第六届上海市风景园林学会风景园林业绩介绍奖二等奖
- 17 《上林卫城城址公园及重点区域修建性详细规划》 获 2020年度第六届上海市风景园林学会风景园林业绩介绍奖三等奖
- 18 《美丽乡村的人居环境评估体系研究——以上海为例》 获 2020年上海建筑学会科技进步奖三等奖
- 19 《平凡之路，红色记忆——杨树浦电厂改造建筑概念方案设计》 获 2020年第八届“金创奖” 一等奖



3

业绩介绍

- 01 上海市浦东新区六灶改革试点城镇城市设计
- 02 上海市杨浦区南段滨江公共空间服务设施综合设计
- 03 上海浦东新区航头镇镇北及镇中上海地产集团地块城市设计
- 04 上海市龙阳路交通枢纽地区（三期片区）城市设计研究及交通专题研究
- 05 浙江省杭州市经济技术开发区前进工业园区产城融合带城市设计
- 06 浙江省宁波市奉化区商业核心区及南山区块城市设计
- 07 浙江省宁波市奉化区南山路核心段城市设计
- 08 浙江省宁波市奉化区裘村镇镇区城市设计
- 09 江苏省南通市海安县滨海新区新城城市设计
- 10 江苏省昆山市巴城镇阳澄湖东地铁站周边区域城市设计
- 11 江苏省昆山市花桥花园路两侧区域城市设计
- 12 江苏省无锡市经开区智造园城市设计
- 13 江苏省南通市通州区世纪大道南段和鹏程大道两侧区域城市设计
- 14 江苏省昆山市古澄地区城市设计
- 15 河北省霸州市霸州新区核心区城市设计建筑风貌研究
- 16 河南省三门峡旧城区改造城市设计
- 17 福建省福州市平潭综合实验区建筑风貌控制导则
- 18 黑龙江省哈尔滨市群力新区爱达滨江国际社区城市设计
- 19 山东省临沂市双岭路、沂河路两侧城市设计
- 20 云南省普洱市主城区总体城市设计
- 21 云南省普洱市主城区康平大道与振兴北路交叉口区域、兰花市场周边区域城市设计

01 上海市浦东新区六灶改革试点城镇城市设计

2015年全国人居经典规划、环境双金奖

鸟瞰图

项目地点：上海市浦东新区

规划面积：2.14平方公里

创新与特色：

1. 通过研究区位、相关规划、政策背景、发展历程和现状条件，对项目进行SWOT分析；对相关案例研究，进行比较分析，提出适合六灶发展的方案；整体打造可持续的国际幸福智城；
2. 建立可持续发展指标体系，在绿色建筑、绿色交通、生态绿化以及智慧城市等方面提出相应解决方案。





02 上海市杨浦区南段滨江公共空间服务设施综合设计

2013年第二届金创奖综合二等奖

项目地点：上海市杨浦区

规划面积：177.63公顷

创新与特色：

1. 以独特性、多样性、历史感、低碳型和智慧型为理念，打造底蕴深厚、产业繁荣、人居和谐的滨水服务集聚带。整体塑造“五彩滨江、创意杨浦”的总体定位；
2. 传承外滩文脉，彰显新旧交融的建筑风貌；
3. 联动滨江腹地，营造复合多样的生态滨江；
4. 倡导低碳出行，构筑活动先导的综合交通；
5. 提升服务品质，打造健康舒适的人文街区。





03 上海浦东新区航头镇镇北及镇中上海地产集团地块城市设计

项目地点：上海市浦东新区

规划面积：68.08公顷

创新与特色：

1. 编织航头生态长廊，铸就咸塘千年风情；
2. 以生态修复为制高点，以文化传承为切入点，以品质提升为落脚点，以缤纷空间为支撑点，以绿色廊道为着力点，打造宜居宜商宜文宜游示范区。



04 上海市龙阳路交通枢纽地区（三期片区）城市设计研究及交通专题研究

项目地点：上海市浦东新区

规划面积：93.73 公顷

创新与特色

1. 立体交通：地铁 2 号、7 号、16 号、18 号线以及磁悬浮和多路公交线路交汇的综合交通枢纽，从立体交通入手实现各类交通方式的无缝衔接和高效换乘；
2. 综合开发：交通枢纽引导的高强度开发，合理确定商业、办公、居住、公共配套功能的配比，充分利用现有交通条件，使各功能空间既相互独立又有机联系。





05 浙江省杭州市经济技术开发区前进工业园区产城融合带城市设计

项目地点：浙江省杭州市

规划面积：5.2 平方公里

创新与特色：1.基于项目策划的产业体系规划；2.定性与定量相结合的案例分析；3.差异化的城市设计策略；4.注重文化内涵展示；5.针对重点项目的建筑方案构思；6.面向操作的实施策略。





06 浙江省宁波市奉化区商业核心区及南山区块城市设计

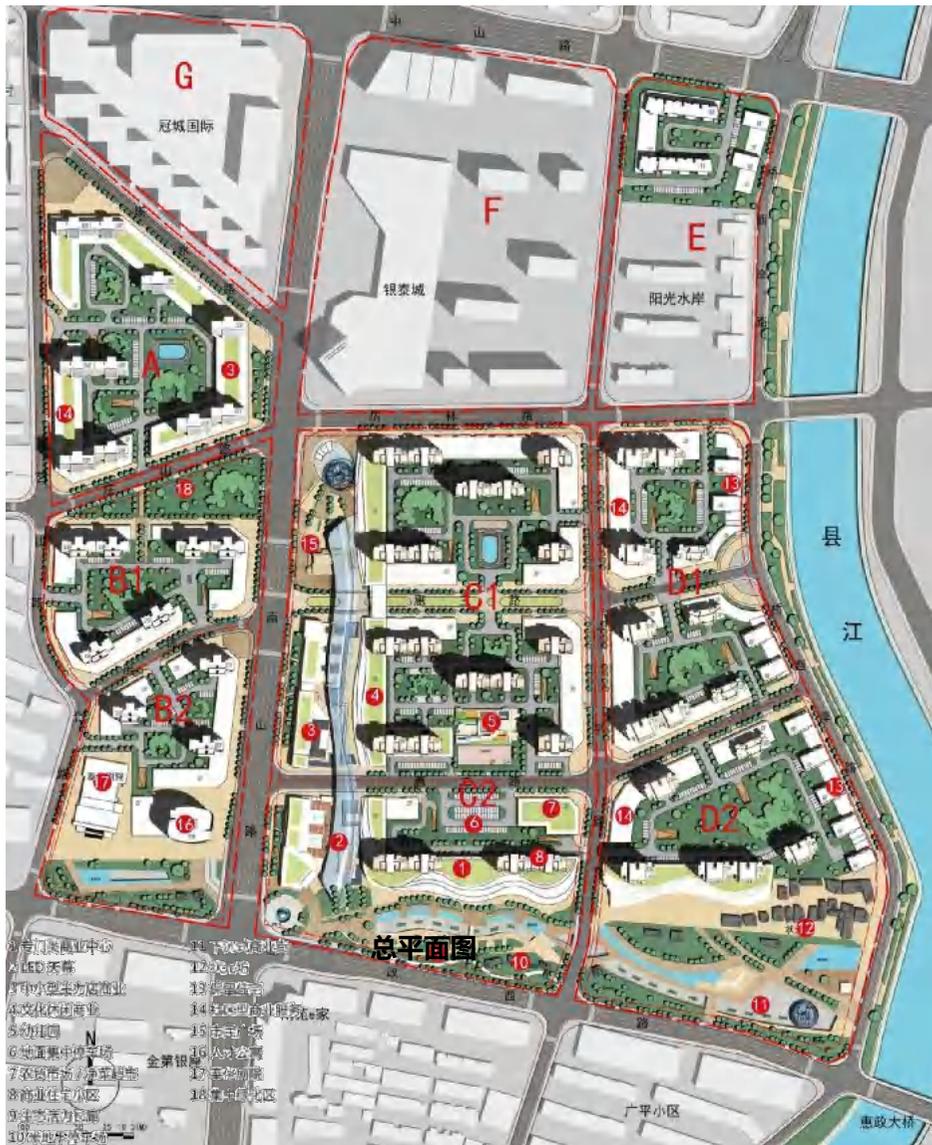
项目地点：浙江省宁波市

规划面积：31.04公顷

创新与特色：

1. 疏导结合、密路网，舒缓交通压力；
2. 显山露水，打造一条可复制的生态活力走廊；
3. 植入市民公共空间，打造城市客厅；
4. 打造南山路核心商圈和生态活力走廊之间的纽带，形成体验式休闲文化商业街区；
5. 加入民国风元素，让旧城更新中体现“奉化印象”；
6. 提出了“联通的地下街区”的概念，打造一个功能复合、上下空间联系紧密、生态节能的复合地下空间系统。





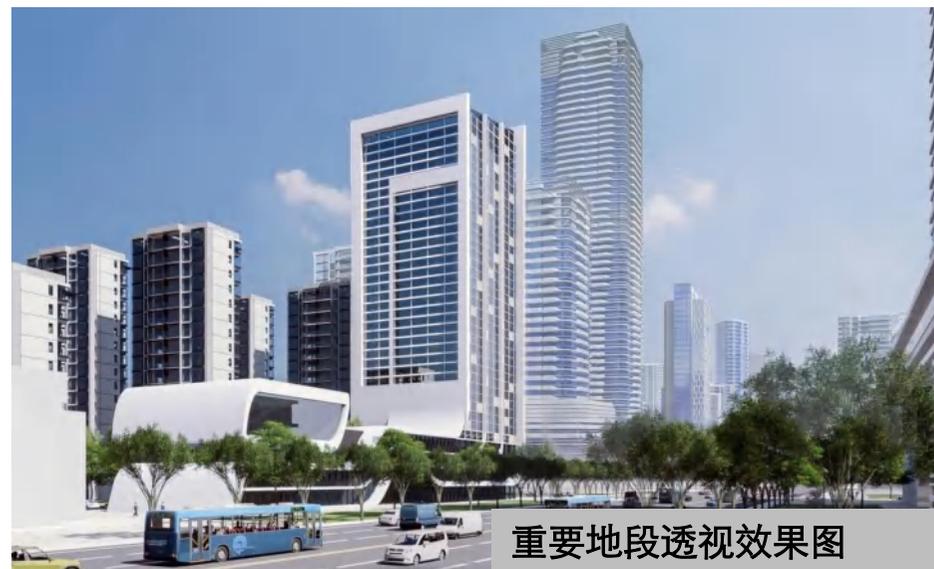


整体鸟瞰效果图

北大院地块透视图



重要地段透视效果图



重要地段透视效果图



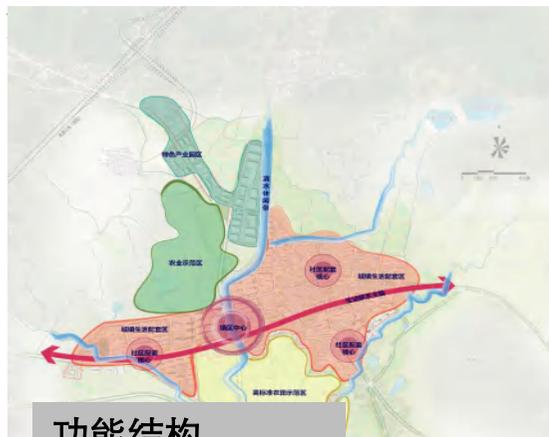
核心片区鸟瞰效果图

08 浙江省宁波市奉化区裘村镇镇区城市设计

项目地点：浙江省宁波市裘村镇

规划面积：1.30平方公里

创新与特色：本项目以镇区更新为切入点，以城市设计为手段理山梳水通路，构建镇区骨架大格局，新老城区采用有针对性的策略：新城区优化城区产业、公服设施、居住整体布局；老城区延续老街巷道肌理，活化文化印记，完善居民生活配套设施、绿地、市政公用设施等。通过天际线、建筑体量研究，整体分析各地块开发强度等相关控制指标，为控规修编提供有力



四大功能主题



- 北入口
- 美丽庭院
- 社区公园
- 其新业
- 居家养老服务站
- 坤大居
- 雨霖堂
- 街头绿地广场
- 老街入口
- 社区商业
- 宗祠
- 育贤堂
- 居住小区
- 停车场
- 小区广场
- 邻里中心
- 街头公园
- 商业中心
- 创意集市
- 镇政府
- 卫生院
- 便民政务服务中心
- 家宴馆
- 公交首末站
- 寺庙
- 养老院
- 派出所
- 商业配套
- 保留建筑
- 新建居住组团
- 农业展示馆
- 学校



09 江苏省南通市海安县滨海新区新城城市设计

2016年上海市建筑学会科技进步奖三等奖

鸟瞰图

项目地点：江苏省南通市

规划面积：3.25平方公里

创新与特色：

1. 基于“海绵城市”设计理念的整体城市设计，结合基地内绿化廊道、网格状水系特点，打造“公共+生活”性水网，构建生态公园系统；
2. 基于“可识城市”理念，构建城市空间序列，形成序列感、秩序感和节奏感强烈的城市空间特色；通过蜿蜒的绿化廊道柔性化延伸至各开发单元内部，丰富城市景观；
3. 基于“以人为本”理念，构建层次化绿化的景观空间，打造交通场所景观化，提升城区整体风貌形象；
4. 基于“全民共享”理念，结合基地内丰富的网格状水系，打造开放式的文化、体育、休闲三大主题化公园。



行政办公透视图 (欧式)



行政办公透视图 (中式)



沿街商业透视图



10 江苏省昆山市巴城镇阳澄湖东地铁站周边区域城市设计

项目地点：江苏省昆山市

规划面积：147公顷

创新与特色：轨交导向：结合轨交站点打造轨交微中心，植入关键触媒项目，带动周边地块后续更新建设。品质导向：注重空间环境塑造，滨水空间尽可能开放给居民，打造绿色开放的高品质混合社区。时序导向：没有突变式的大拆大建，而是根据实际情况，采用渐进的更新模式，部分本地居民得到了就近安置，在地的社会组织结构和文脉得到了延续。





11 江苏省昆山市花桥花园路两侧区域城市设计

项目地点：江苏省昆山市

规划面积：53.59公顷

创新与特色

下沉广场+步行空中连廊寻求与东侧地块联动、小型商业内街串联东西两商业坊户外商业空间、居住楼宇东侧塑造社区服务界面，西侧界面延续现有商业活力，塑造面向社区的服务后街。





浙江杭州钱塘国际新城核心区详细城市设计

项目地点：浙江省杭州市 用地面积：130公顷



江苏苏州昆山经济开发区前进东路城市设计

项目地点：江苏省苏州市 建筑面积：17.94万平方米 用地面积：14.02公顷



江苏苏州周市镇青岛啤酒厂区域城市设计

项目地点：江苏省苏州市 用地面积：118.88公顷



江苏苏州张浦镇大市老镇区城市设计

项目地点：江苏省苏州市 用地面积：38.60公顷

12 江苏省无锡市经开区智造园城市设计

项目地点：江苏省无锡市 **规划面积：**5.06平方公里

项目简介：该项目为经开区科创产业战略“一镇五园”的重要载体之一，经开区智造园。经开智造园紧紧围绕“一镇五园”的建设总体目标，快速形成载体建设、招商引资、产业发展的良性工作机制，以园区作为高质量发展的战略重点，通过产业链重构、数字化转型、品牌化战略，更好推进园区提档升级，打造成为经开高质量发展的承载地和示范区，为经开“四区”建设作出新的更大贡献。



总体鸟瞰图



13 江苏省南通市通州区世纪大道南段和鹏程大道两侧区域城市设计

项目地点：江苏省南通市

规划面积：约30平方公里

创新与特色：

四大策略打造生态科技新城

1. 功能策略——产城一体、多元复合；
2. 交通策略——绿色先行，轨道带动；
3. 空间策略——点轴带动，区域联动；
4. 生态策略——蓝绿交织，线面结合。





14 江苏省昆山市古澄地区城市设计



项目地点：江苏省昆山市

规划面积：83公顷

创新与特色：

1. 关注空间品质，营造微趣小湖、别样空间结合中心小湖泊，规划设置运动主题公园及亲子公园，并通过水系与外部河道连通，构建融入区域的游憩网络，营造野而有趣的体验；
2. 关注活力塑造，构建全时活力的复合创新空间。在商业空间内布置公寓、社区中心、商业、办公等多元业态，强化创新复合，提高城市活力；
3. 关注青创人群，强调多元居住供给与趣味功能植入。针对青创目标人群，配套菜场、养老等社区服务设施，构建复合共享街区；设置二层连廊，与周边慢行系统连接，将商业空间镶嵌在蓝绿交织的生态体系中。

15 河北省霸州市霸州新区核心区城市设计建筑风貌研究

项目地点：河北省霸州市

规划面积：5.92平方公里

创新与特色：

规划运用产业升级、空间优化、交通市政、实施策略、管理保障——“五位一体”的新型编制思路核心区将成为承接非首都核心功能疏解、面向高端创客人才、具备综合人居系统、依托温泉资源的京南（霸州）创新型智慧科技宜居生态城。



16 河南省三门峡旧城区改造城市设计

项目地点：河南省三门峡市湖滨区

规划面积：8.7 平方公里

创新与特色：1.避免大拆大建，提倡健康发展：采取小规模增量改造建设方式，分单元、分时间推进更新工程；2.优先开展基础设施升级更新：结合建设项目契机合理控制密度分区，同步更新相关市政设施；通过交通改善（如增加连廊、立体交通等）寻找商业、服务的规模扩大、品质提升的突破口；3.提升空间品质，优化人居环境：加强对公共空间的营造，提升区域整体空间形象，增加城市活力，塑造城市系统的风貌体系；4.高效、集约利用空间资源：结合空间资源特点及城市更新项目需求，挖掘存量用地、低效用地、闲置地的空间价值，灵活分配空间资源，预留空间发展弹性。





17 福建省福州市平潭综合实验区建筑风貌控制导则

项目地点：福建省福州市

规划面积：约324平方公里

创新与特色：

1. 平潭主岛形似麒麟，取意麒麟背后的丰年、福禄、长寿、美好寓意，结合功能布局，形成丰年之创新科技风貌区、福禄之闽台交流风貌区、长寿之生态休闲风貌区、美好之国际平潭风貌区这四大建筑风貌控制分区；
2. 注重地方特色要素提炼。建筑设计在历史环境要素提取基础上，在建筑中保留了一些传统要素，经过简化和演变将现存的元素加工运用。

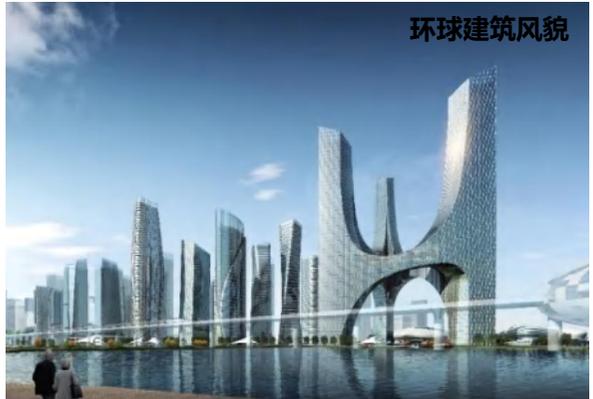


现存元素	传统保留	现存元素	传统保留	现代演绎
碎纹错拼		双坡屋顶		镂空错拼
平砌错拼1		火形山墙		传统窗花
红砖		重檐顶		竖向窗棂
木质纹理		燕尾脊		火形山墙
传统雕花		出砖入石		
竖向窗棂		水平镂空		
传统窗花		石砌基底		

地方特色要素提炼



乡土建筑风貌



环球建筑风貌



新平潭建筑风貌



新平潭建筑风貌

18 黑龙江省哈尔滨市群力新区爱达滨江国际社区城市设计



项目地点：黑龙江省哈尔滨市

规划面积：5.2平方公里

创新与特色：

1. 充分利用松花江一线江景，并将其引入地块内部，作为江景的延伸；
2. 国际教育产业为重点，打造哈尔滨独一无二的高端学区房集中区；
3. 设置多个主题，点缀于公园周边，营造缤纷多彩的国际文化氛围；
4. 混合居住为亮点，为居民提供多样化居住选择；
5. 注重打造体验式商业，线上平台把线下的服务整合到一起，形成自己独特的竞争力；
6. 建设智慧社区，极大的便捷居民的生活；

19 山东省临沂市双岭路、沂河路两侧城市设计

项目地点：山东省临沂市

规划面积：双岭路全长约6公里、沂河路全长约3公里，
纵深方向以现状道路绿带向两侧各延伸30m。

创新与特色：

1. 规律研判，融入复合多元功能，提出针对性的目标；
2. 尊重现状，沿用生态自然之道，注重功能兼具美感；
3. 主题鲜明，立足地方特色文化，展示特色人文内涵；
4. 因地制宜，差别化的设计策略，满足使用需求差异；
5. 面向实施，关注人的使用需求，保障民生提升品位；
6. 面向运营，提出管理模式建议，支撑地区有序发展。





20 云南省普洱市主城区总体城市设计

项目地点：云南省普洱市

规划面积：63.3平方公里

创新与特色：

- 1. 理念创新：**静态蓝图式向动态控制性弹性规划转变，从而实现“社会-空间”辩证统一的城市动态发展；最大值域向有限值域弹性规划转变，从而实现城市的细致化与精细化发展；具体弹性规划技术向总体弹性规划思路转变，将弹性从变通方案上升为规划理念与行动纲领，从零散的规划技术上升为整体性规划方法体系；
- 2. 方法创新：**采用GIS、三维辅助设计、视觉分析、多因子分析研究方法和技术手段，模拟普洱市主城区的整体空间形态，提高了规划的科学性、合理性和可操作性；
- 3. 多规融合：**在遵循总规的基础上与海绵城市、地下空间等规划的融合。总体城市设计的开放空间设计、景观系统控制，与海绵城市专项规划相融合；街道空间设计、重点地区设计引导，与地下空间专项规划相融合。

总平面图





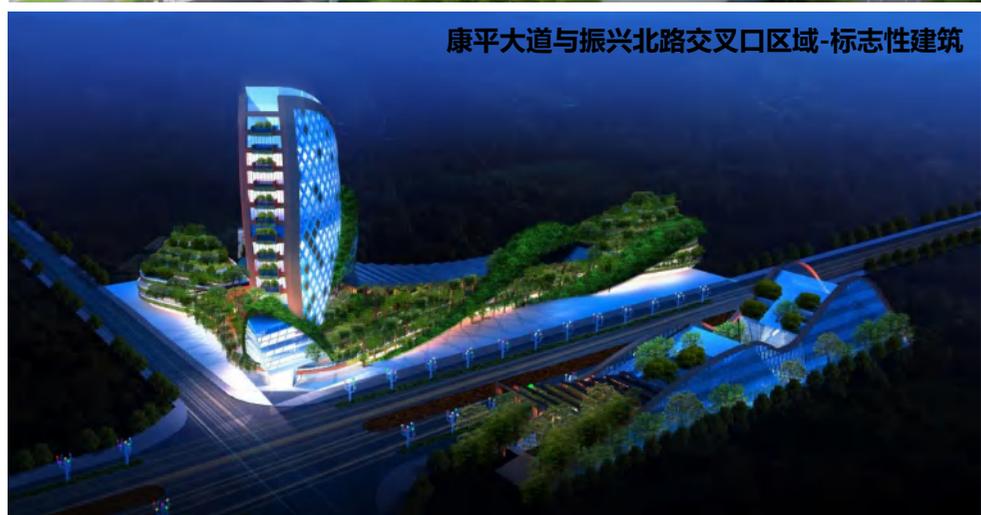
21 云南省普洱市主城区康平大道与振兴北路交叉口区域、兰花市场周边区域城市设计

项目地点：云南省普洱市

创新与特色：

1. 以普洱历史文化及普洱茶为基础，打造具有标识性、生态性、可持续性的门户景观大道，打造新产业、新文化创意的振兴之路；
2. 以地铁生态城市为概念，对普洱的山水、生态、建筑、旅游通过业绩介绍，打造具有普洱特色的绿色森林城市。







联系我们:

公司: 上海经纬建筑业绩介绍研究院股份有限公司
地址: 上海市杨浦区长阳路1568号(宁国路503号)复地四季广场10-11-12号楼
电话: (+86) 021-65039009
传真: (+86) 021-65638325
邮箱: jwjz@china.com
网址: www.sladi.com.cn
邮编: 200090



经纬微信公众号



新浪微博开放平台